ПРОЕКТ

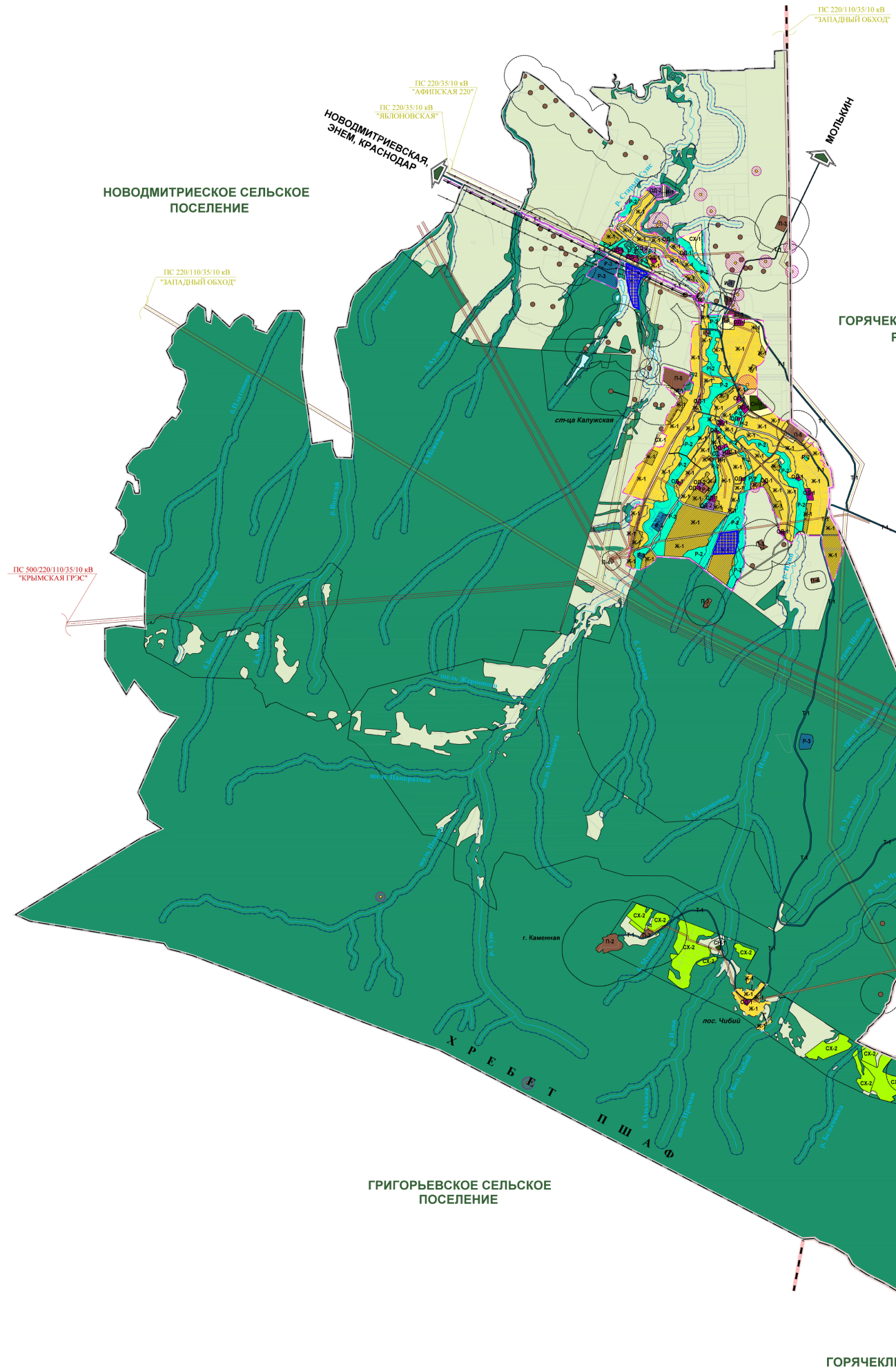
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:25000

С

Ю

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАЛУЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница Северского района
- Граница Калужского сельского поселения
- Граница населенного пункта (существующая установленная / планируемая на расчетный срок)

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

существ.	планир.	
Ж-1	Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОД-1	ОД-1	Общественно-деловые зоны
ОД-2	ОД-2	Зона специализированной общественной застройки (социальных объектов, объектов образования и здравоохранения)
П-2		Производственная зона II класса опасности
П-3		Производственная зона III класса опасности
П-4		Производственная зона IV класса опасности и коммунально-складская зона
П-5	П-5	Производственная зона V класса опасности и коммунально-складская зона
Т-1	Т-1	Зона транспортной инфраструктуры
И-1	И-1	Зона инженерной инфраструктуры
Р-2		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
	Р-3	Курортная зона
	Р-4	Зона отдыха (спортивного назначения)
СХ-1		Зона сельскохозяйственного использования
СХ-2		Зона садоводства
СН-1	СН-1	Зона кладбищ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Зона территорий общего пользования
		Залесенные территории, лесопарковые зоны
		Зона акваторий

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный газопровод
- Газопровод низкого давления
- Линия электропередачи 500 кВ
- Линия электропередачи 220 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 6 кВ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ :

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранная зона
- Охранная зона объекта культурного наследия

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- Объект археологического наследия (курган / курганная группа)
- Граница охранной зоны объекта культурного наследия
- Территории, в границах которых планируется комплексная застройка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руковод.		Подстаничкина			08.19г.
Архитектор		Супрова			08.19г.

ПЗЗ-6-06/19

Внесение изменений в правила землепользования и застройки Калужского сельского поселения Северского района Краснодарского края

Правила землепользования и застройки	марка	лист	листов
	ГП	1	1

Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории М 1 : 25 000

ООО "Сфера проектов"